



**Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»**

**Заказчик – ПАО «Газпром»  
(Агент – ООО «Газпром инвест»)**

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ  
Проект планировки территории, содержащий  
проект межевания территории**

**Этап 24**

**«Развитие газотранспортных мощностей ЕСТ Северо-Западного региона,  
участок Грязовец – КС Славянская» объекты радиорелейной связи для  
обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими  
сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский,  
Гатчинский районы)**

**ТОМ 7**

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания**



Общество с ограниченной ответственностью  
«Газпром проектирование»

Заказчик – ПАО «Газпром»  
(Агент – ООО «Газпром инвест»)

**ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ**  
**Проект планировки территории, содержащий**  
**проект межевания территории**

**Этап 24**

**«Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-Западного региона,  
участок Грязовец – КС Славянская» объекты радиорелейной связи для  
обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими  
сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский,  
Гатчинский районы)**

**ТОМ 7**

**Материалы по обоснованию  
проекта межевания**

Инов. № подл.	
Подпись и дата	
Взам. инв. №	

Главный инженер  
Нижегородского филиала

Д.Г. Репин


Главный инженер проекта

С.А. Меркулов

Обозначение	Наименование	Примечание
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7-С	Содержание тома 7	2
0010.001.001.П2.0003-СП	Состав проектной документации	Отдельный том
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7	Состав графической части	4
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7	Текстовая часть	5
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.1	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории	6-12
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.2	Чертеж межевания территории с отображением границ участковых лесничеств	13

Согласовано

Инд. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №

0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7-С					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Разработал	Киселев				01.19.
Проверил	Маркелов				
Н. контр.	Тишин				
Содержание тома 7					
Стадия		Лист		Листов	
П		1		1	
					

## Список исполнителей

### Отдел сбора исходных данных

Начальник отдела	В. А. Маркелов
Главный специалист	С. Н. Тишин
Нормоконтроль	С. Н. Тишин
Руководитель группы	К.А. Киселев

**Состав графической части**

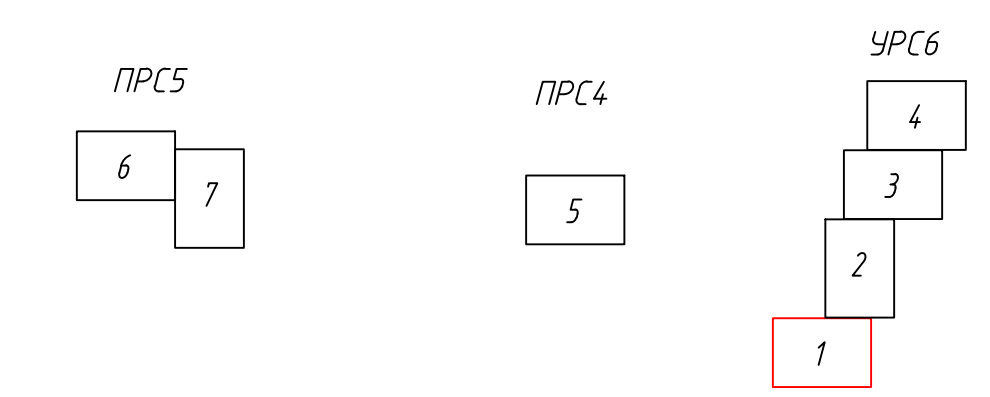
№	Обозначение	Наименование чертежа
1	0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.1, листы 1-7	Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000; М 1:500
2	0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.2, 1 лист	Чертеж межевания территории с отображением границ участковых лесничеств М 1:5000

**Лист регистрации изменений**

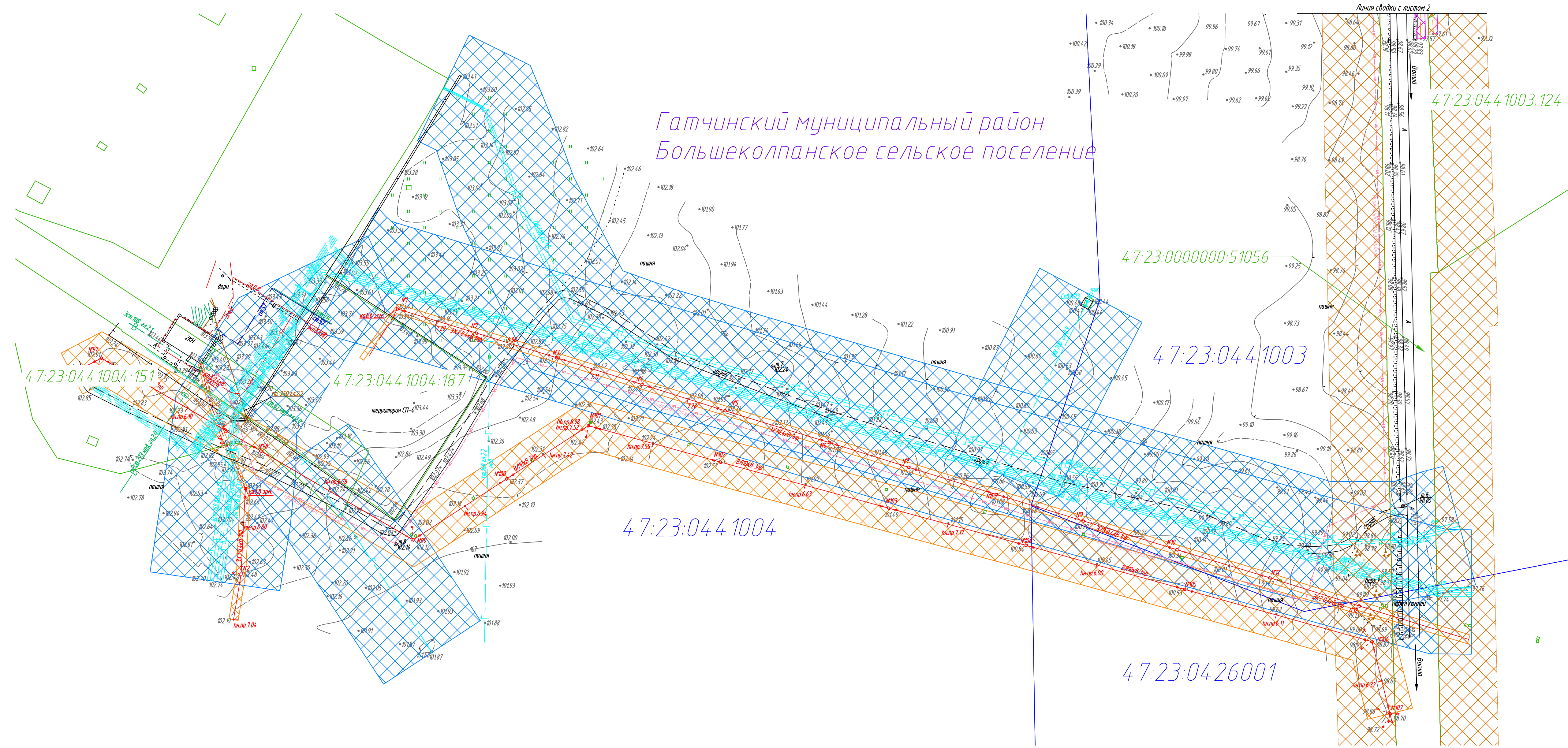
Регистрация изменений								
Изм.	Номера листов (страниц)				Всего листов (страниц) в док.	Номер док.	Подп.	Дата
	измененных	замененных	новых	аннулированных				



Схема расположения листов



Гатчинский муниципальный район  
 Большеколпанское сельское поселение



Условные обозначения:

- проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м
- ось проектируемой кабельной линии связи
- ось проектируемой подъездной автомобильной дороги
- ось проектируемой ЛЭП
- 47:23:044:1004:187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
- 47:23:044:1003 - обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

- |              |             |  |
|--------------|-------------|--|
| Утвержденные | Нормативные |  |
|              |             | - границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ   |
|              |             | - границы зон газопровода  |
|              |             | - границы зон кабельной линии связи  |
|              |             | - придорожные полосы автомобильных дорог   |
|              |             | - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости |

47.22.2.49

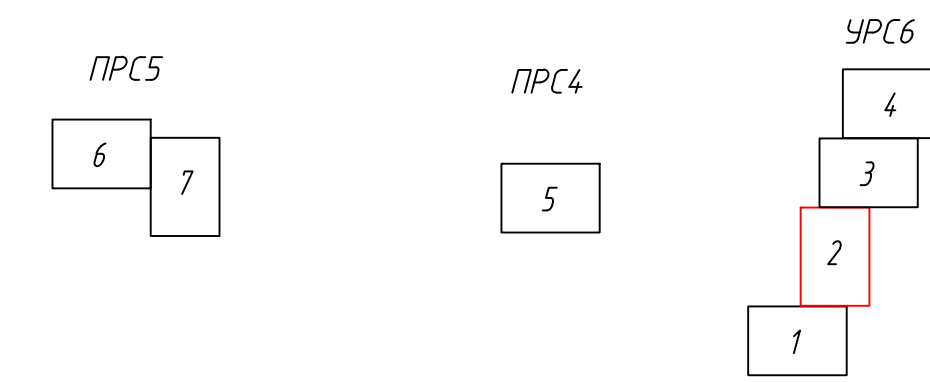
ПРИМЕЧАНИЕ:  
 1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;  
 2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

					0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.1				
					Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСТ Северо-Западного региона, участок Грязовец - КС Станция» объекты радиальной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)				
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания	Стадия	Лист	Листов
Разраб.		Киселев			01.19		П	1	7
Гл. спец.		Тишин							
Нач. отд.		Маркелов							
Н.контр.		Тишин							
ГИП		Меркулов				Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000			

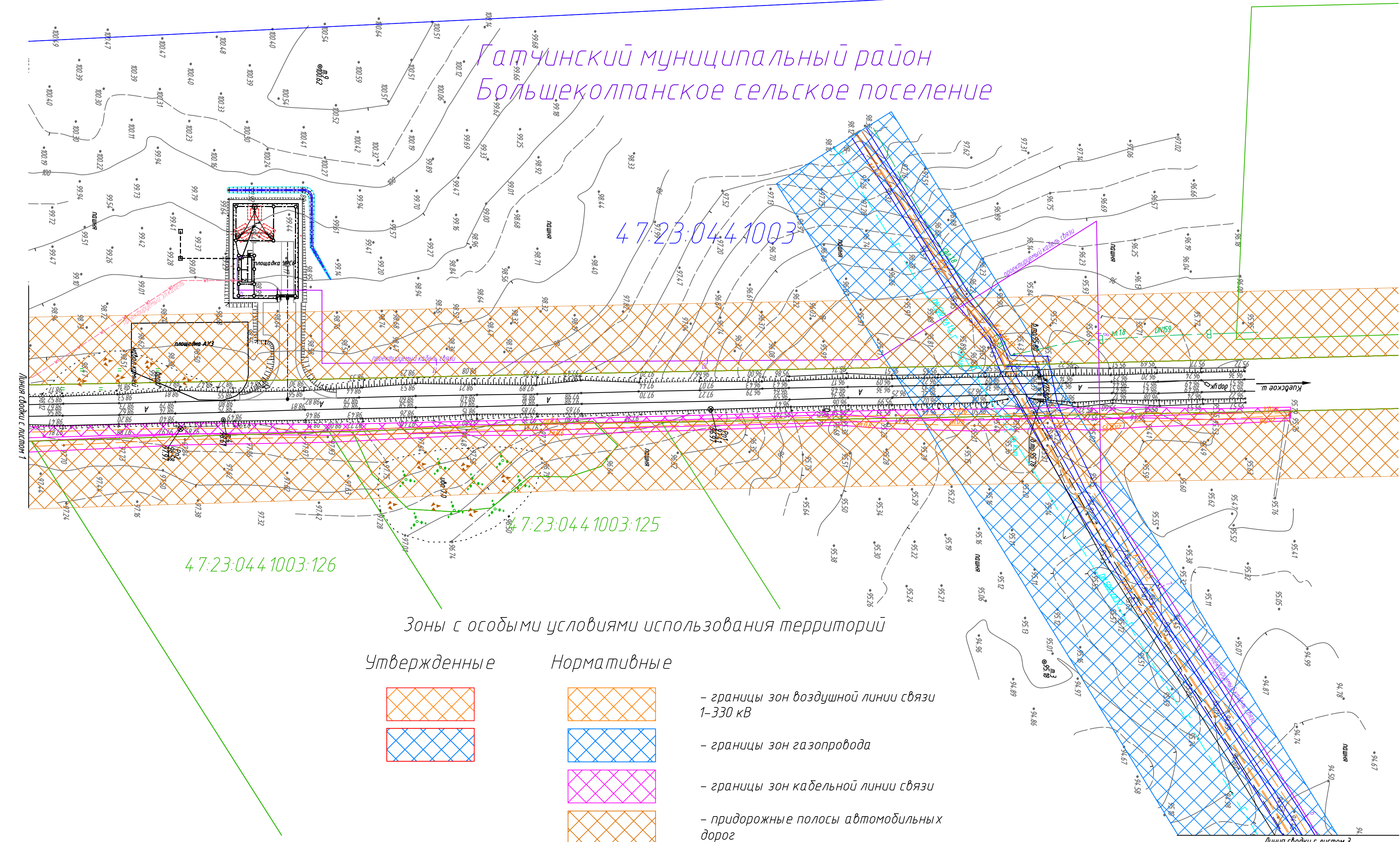


Согласовано:  
 Инф. Н. Подп. Подпись и дата Взам. инб. М.

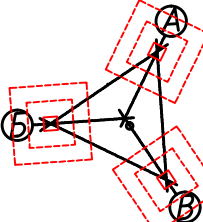



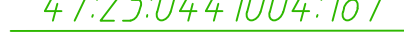










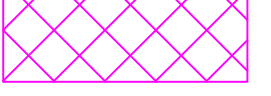


Гатчинский муниципальный район  
Большеколпанское сельское поселение



Условные обозначения:

-  - проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м
-  - ось проектируемой кабельной линии связи
-  - ось проектируемой подъездной автомобильной дороги
-  - ось проектируемой ЛЭП
-  47:23:044:1004:187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
-  47:23:044:1003 - обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

- |  |   |  |
|--|---|--|
| Утвержденные   | Нормативные   |  |
|  |  | - границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ   |
|  |  | - границы зон газопровода  |
|  |  | - границы зон кабельной линии связи  |
|  |  | - придорожные полосы автомобильных дорог   |
|  |   | - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости |

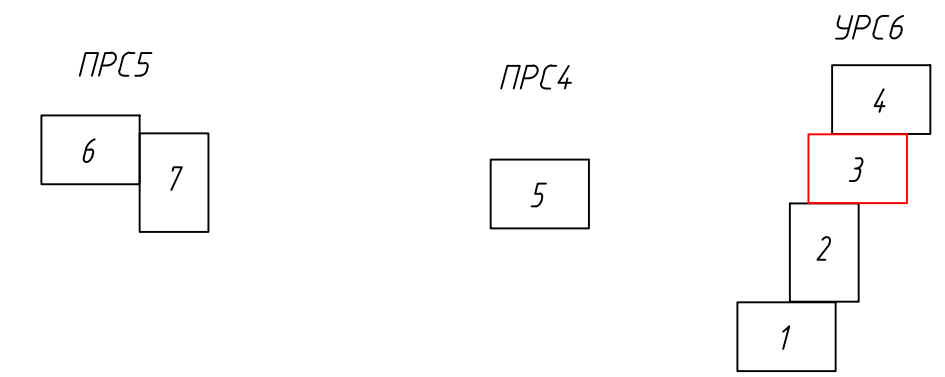
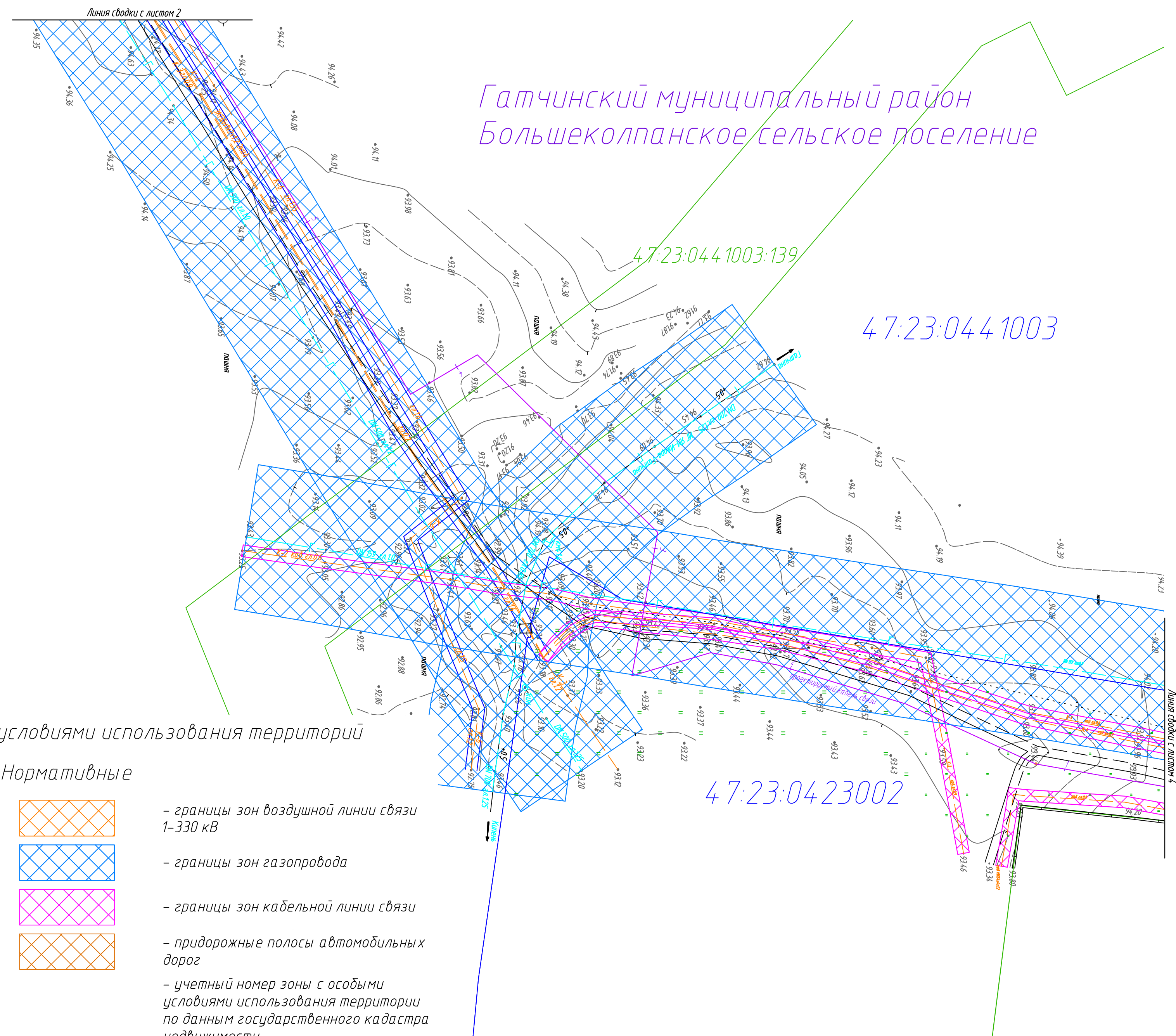
ПРИМЕЧАНИЕ:  
1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;  
2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

Согласовано:  
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N

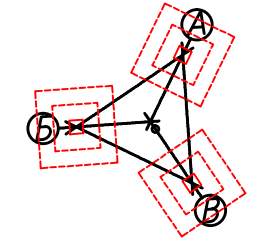

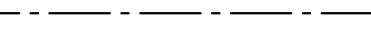


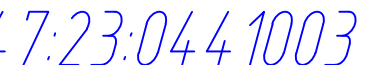
0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.1				
Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-западного региона, участок Грязовец - КС Славянская» объекты радиорелейной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.
Разраб.	Киселев	0119		
Гл. спец.	Тишин			
Нач.отд.	Маркелов			
Н.контр.	Тишин			
ГИП	Меркулов			
Материалы по обоснованию проекта межевания			Стадия	Лист
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000			П	2
			Листов	7



Гатчинский муниципальный район  
Большеколпанское сельское поселение



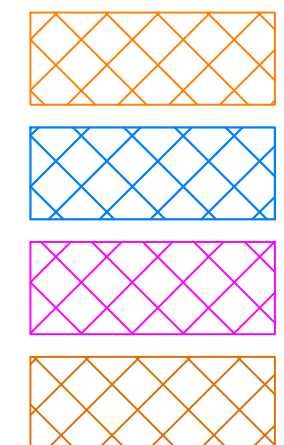
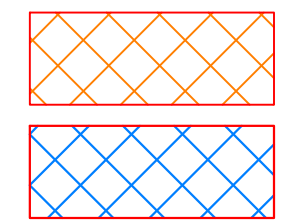
Условные обозначения:

-  - проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м
-  - ось проектируемой кабельной линии связи
-  - ось проектируемой подъездной автомобильной дороги
-  - ось проектируемой ЛЭП
-  47:23:0441004:187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
-  47:23:0441003 - обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

Утвержденные

Нормативные



- границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ
- границы зон газопровода
- границы зон кабельной линии связи
- придорожные полосы автомобильных дорог
- учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости

47.22.2.49

ПРИМЕЧАНИЕ:

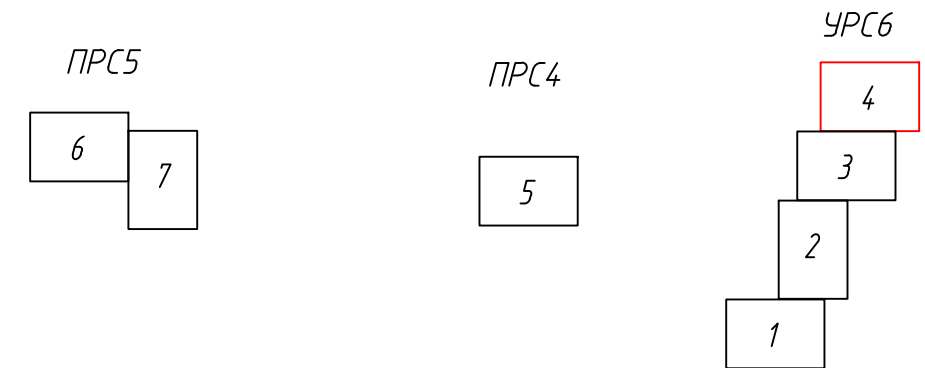
1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

					0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.1				
					Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-западного региона, участок Грязовец - КС Ставлянская» объекты радиорелейной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Вологодский и Ломоносовский, Гатчинский районы)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания	Стация	Лист	Листов
Разраб.		Киселев			01.19		П	3	7
Гл. спец.		Тишин							
Нач.отд.		Маркелов							
Н.контр.		Тишин							
ГИП		Меркулов				Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:1000			

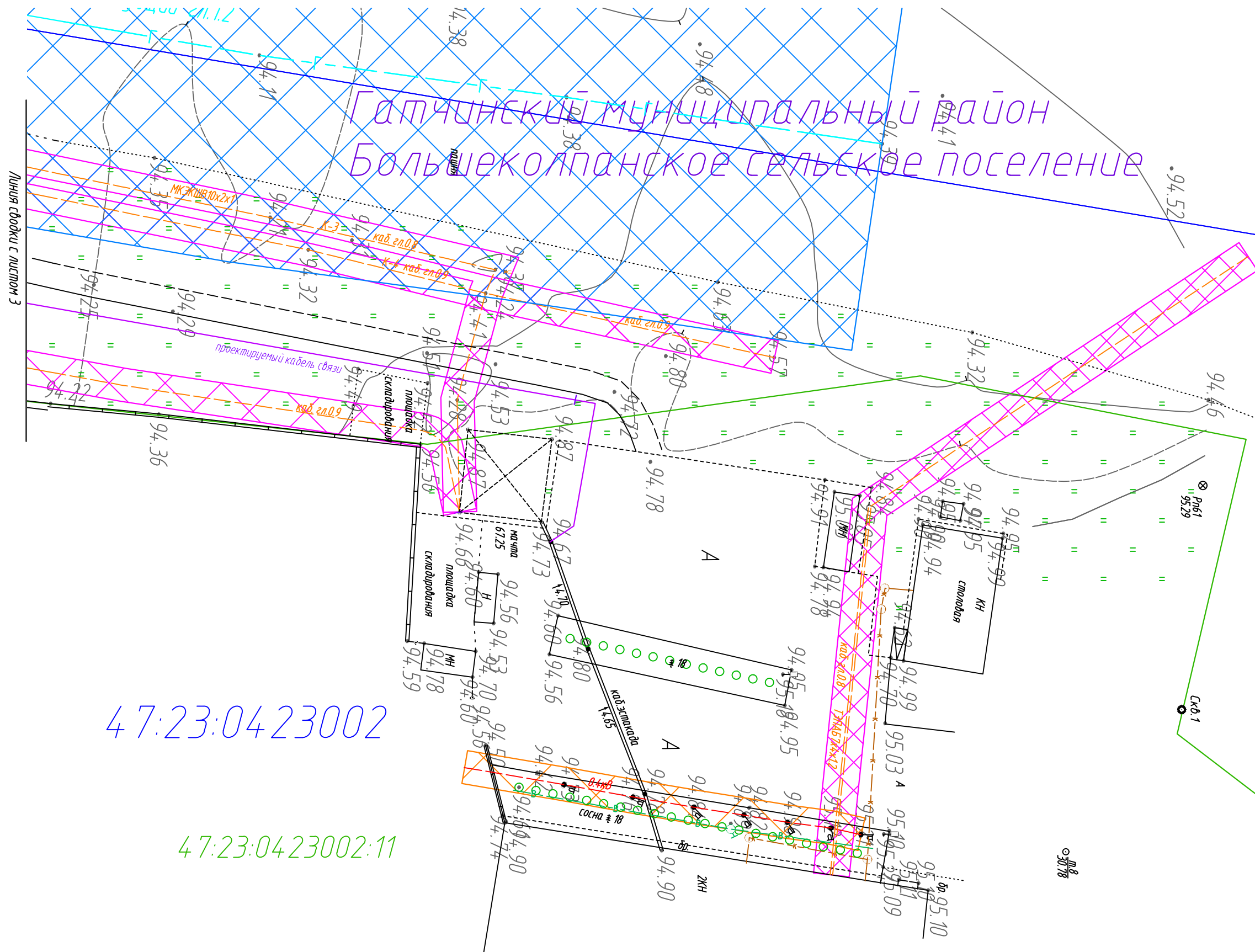


Согласовано: \_\_\_\_\_  
Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № \_\_\_\_\_





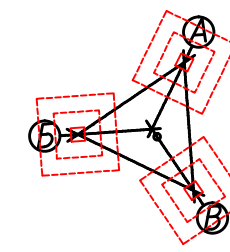
Гатчинский муниципальный район  
Большеекшпанское сельское поселение



4 7:23:04 23002

4 7:23:04 23002:11

Условные обозначения:



- проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м

- ось проектируемой кабельной линии связи

- ось проектируемой подъездной автомобильной дороги

- ось проектируемой ЛЭП

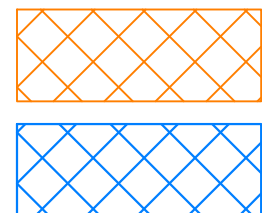
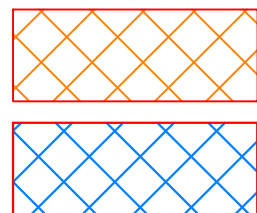
4 7:23:04 4 1004:187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН

4 7:23:04 4 1003 - обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

Утвержденные

Нормативные



- границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ

- границы зон газопровода

- границы зон кабельной линии связи

- придорожные полосы автомобильных дорог

- учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости

4 7.22.2.4 9

ПРИМЕЧАНИЕ:

1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;
2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

Согласовано:	
Инв. N подл. Подпись и дата. Взам. инв. N	

0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.1					
Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-Западного региона, участок Грязовец - КС Славянская» объекты радиорелейной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
Разраб.		Киселев			01.19
Гл. спец.		Тишин			
Нач.отд.		Маркелов			
Н.контр.		Тишин			
ГИП		Меркулов			
Материалы по обоснованию проекта межевания				Стадия	Лист
				П	4
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:500				Листов	7



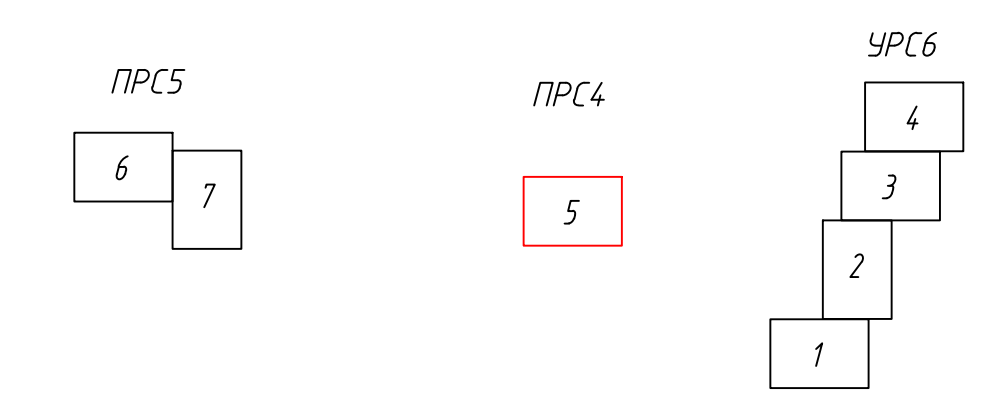
Вологовский муниципальный район  
Зимитицкое сельское поселение

4.7.22.014.5003:124

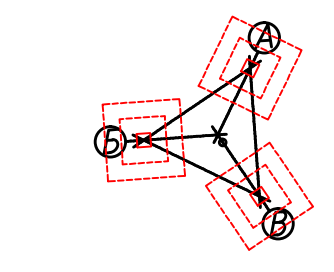
4.7.22.014.5003

Утвержденная охранная зона  
учетный номер 4.7.22.2.49

Схема расположения листов



Условные обозначения:



- проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м

- ось проектируемой кабельной линии связи

- ось проектируемой подъездной автомобильной дороги

- ось проектируемой ЛЭП

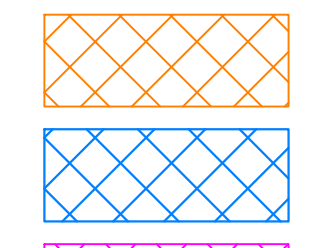
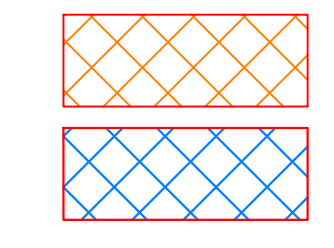
4.7.23.04.4.1004:187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН

4.7.23.04.4.1003 - обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

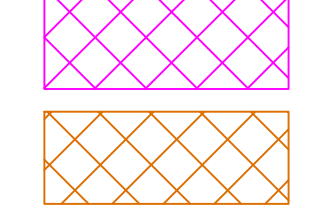
Утвержденные

Нормативные



- границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ

- границы зон газопровода



- границы зон кабельной линии связи

- придорожные полосы автомобильных дорог

4.7.22.2.49

- учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости

ПРИМЕЧАНИЕ

1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;  
2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.1

Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСТ Северо-Западного региона, участок Границы - ИС Сиданский» объекты радиальной связи для обслуживания газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Вологовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)

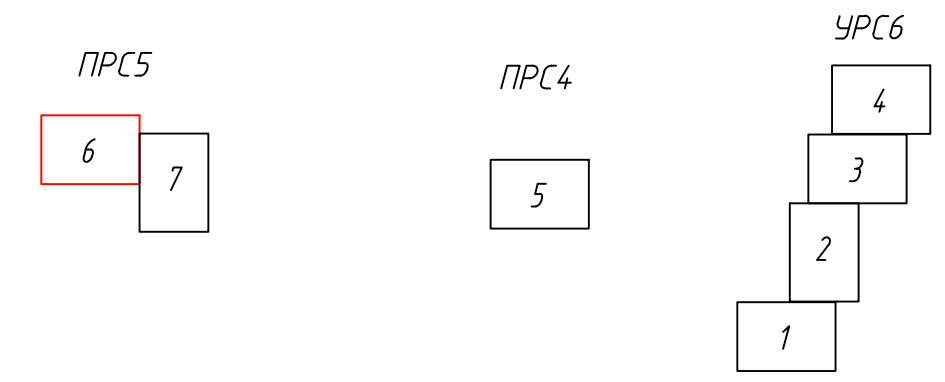
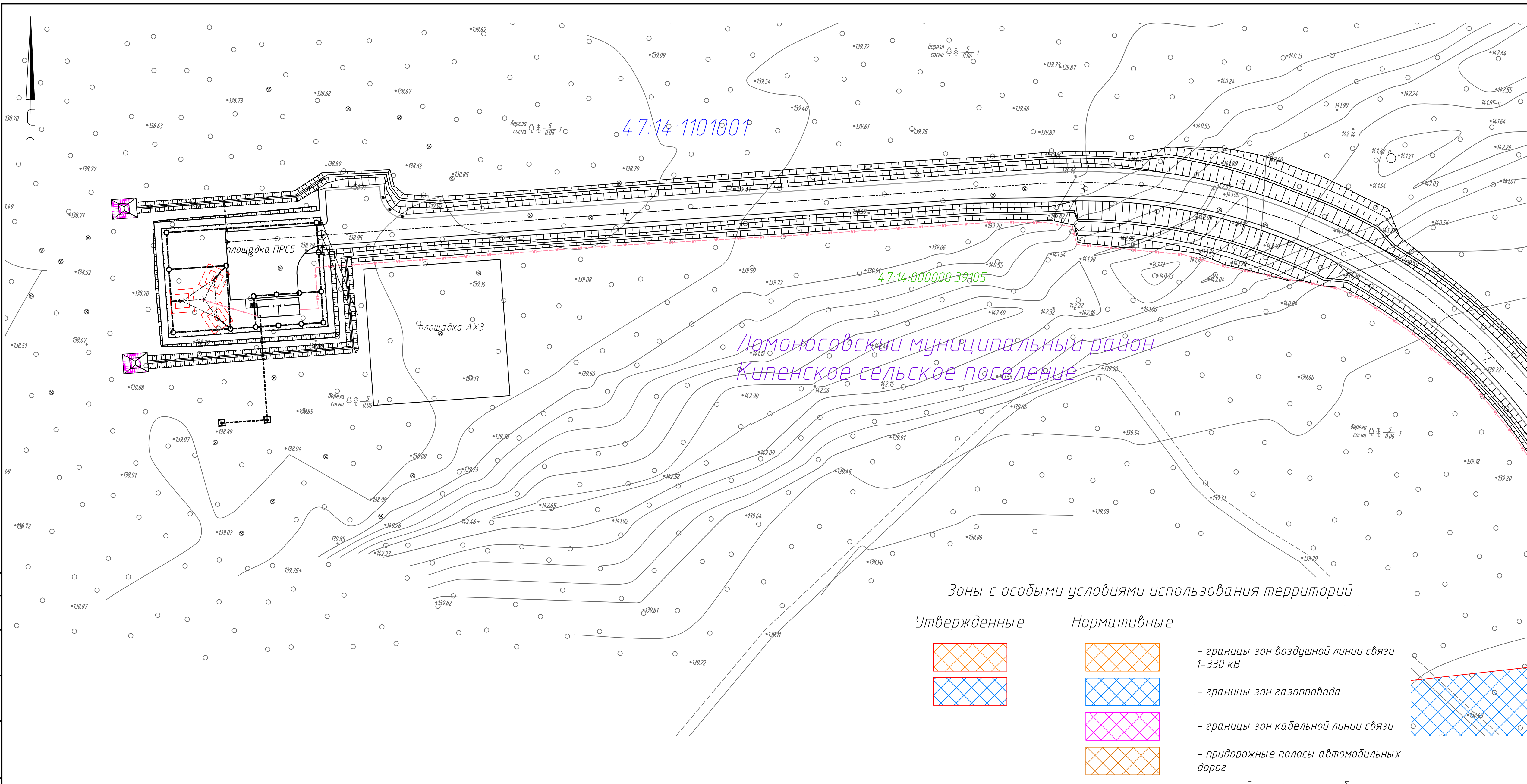
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата	Статус	Лист	Листов
Разраб	Киселев	0119				Материалы по обоснованию проекта межевания	п	5
Гл. спец	Ташин					Чертёж по обоснованию проекта межевания территории М 1:500		7
Нач. отд	Маркелов							
Инж. контр.	Ташин							
ГИП	Маркелов							



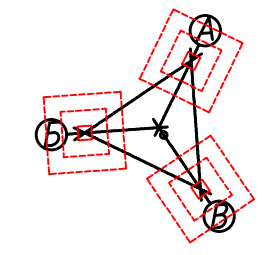
Формат А2x3

Создано: Имя, И.П. Фамилия, И.И. Имя, И.О. Фамилия, И.М. Имя, И.Ф. Фамилия





Условные обозначения:



— проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м

— ось проектируемой кабельной линии связи

— ось проектируемой подъездной автомобильной дороги

— ось проектируемой ЛЭП

47:23:044 1004:187 — обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН

47:23:044 1003 — обозначение кадастрового квартала

Зоны с особыми условиями использования территорий

- |              |             |  |
|--------------|-------------|--|
| Утвержденные | Нормативные | — границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ   |
|              |             | — границы зон газопровода  |
|              |             | — границы зон кабельной линии связи  |
|              |             | — придорожные полосы автомобильных дорог   |
|              |             | — учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости |

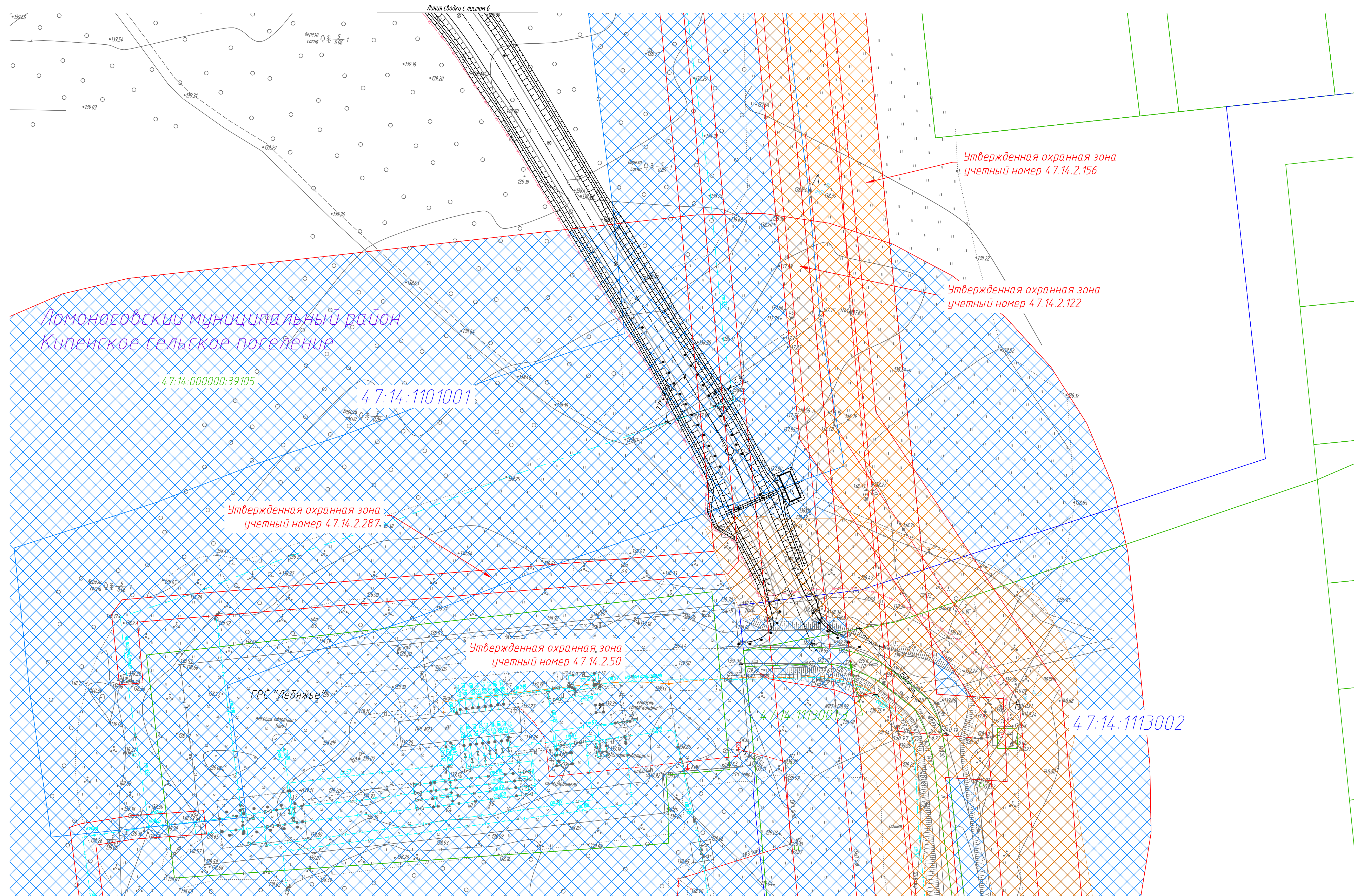
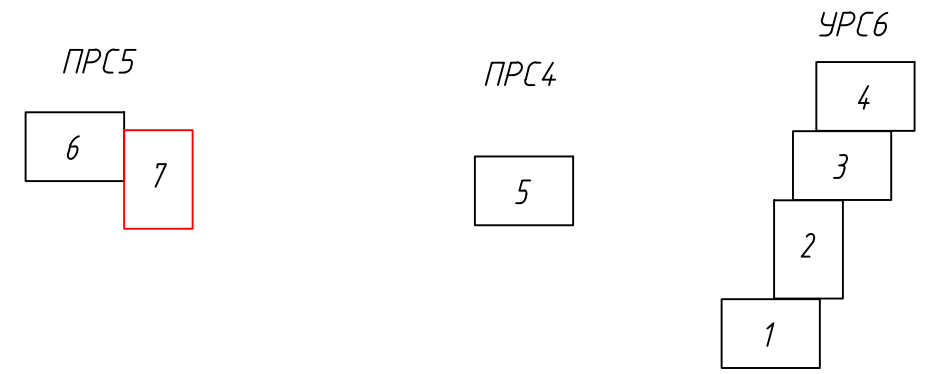
47.22.2.49

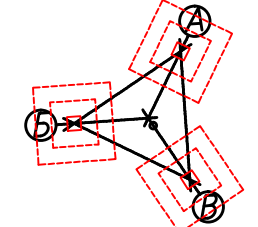

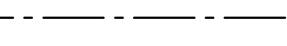

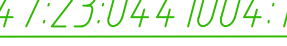

ПРИМЕЧАНИЕ:  
 1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;  
 2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.






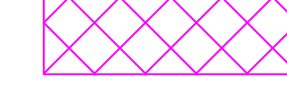


0010.001.001.П2.0003-ПЗ15.23.7.1				
Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕЭС Северо-западного региона, участок Грязовец - КС Ставлянская» объекты радиорелейной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Дата
Разраб.	Киселев	6	01/19	
Гл. спец.	Тишин			
Нач.отд.	Маркелов			
Н.контр.	Тишин			
ГИП	Меркулов			
Материалы по обоснованию проекта межевания			Стадия	Лист
			П	6
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:500			Листов	7

Согласовано: \_\_\_\_\_  
 Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. № \_\_\_\_\_



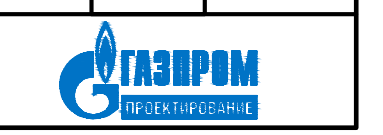


- Условные обозначения:**
-  - проектируемая антенна-опора высотой 75-80 м
  -  - ось проектируемой кабельной линии связи
  -  - ось проектируемой подъездной автомобильной дороги
  -  - ось проектируемой ЛЭП
  -  4.7.23.044.1004.187 - обозначение земельных участков в соответствии со сведениями ЕГРН
  -  4.7.23.044.1003 - обозначение кадастрового квартала

- Зоны с особыми условиями использования территорий**
- |   |   |  |
|---|---|--|
| <b>Утвержденные</b>   | <b>Нормативные</b>  |  |
|    |    | - границы зон воздушной линии связи 1-330 кВ   |
|    |    | - границы зон газопровода  |
|  |  | - границы зон кабельной линии связи  |
|  |  | - придорожные полосы автомобильных дорог   |
|   |   | - учетный номер зоны с особыми условиями использования территории по данным государственного кадастра недвижимости |
- 4.7.22.2.49

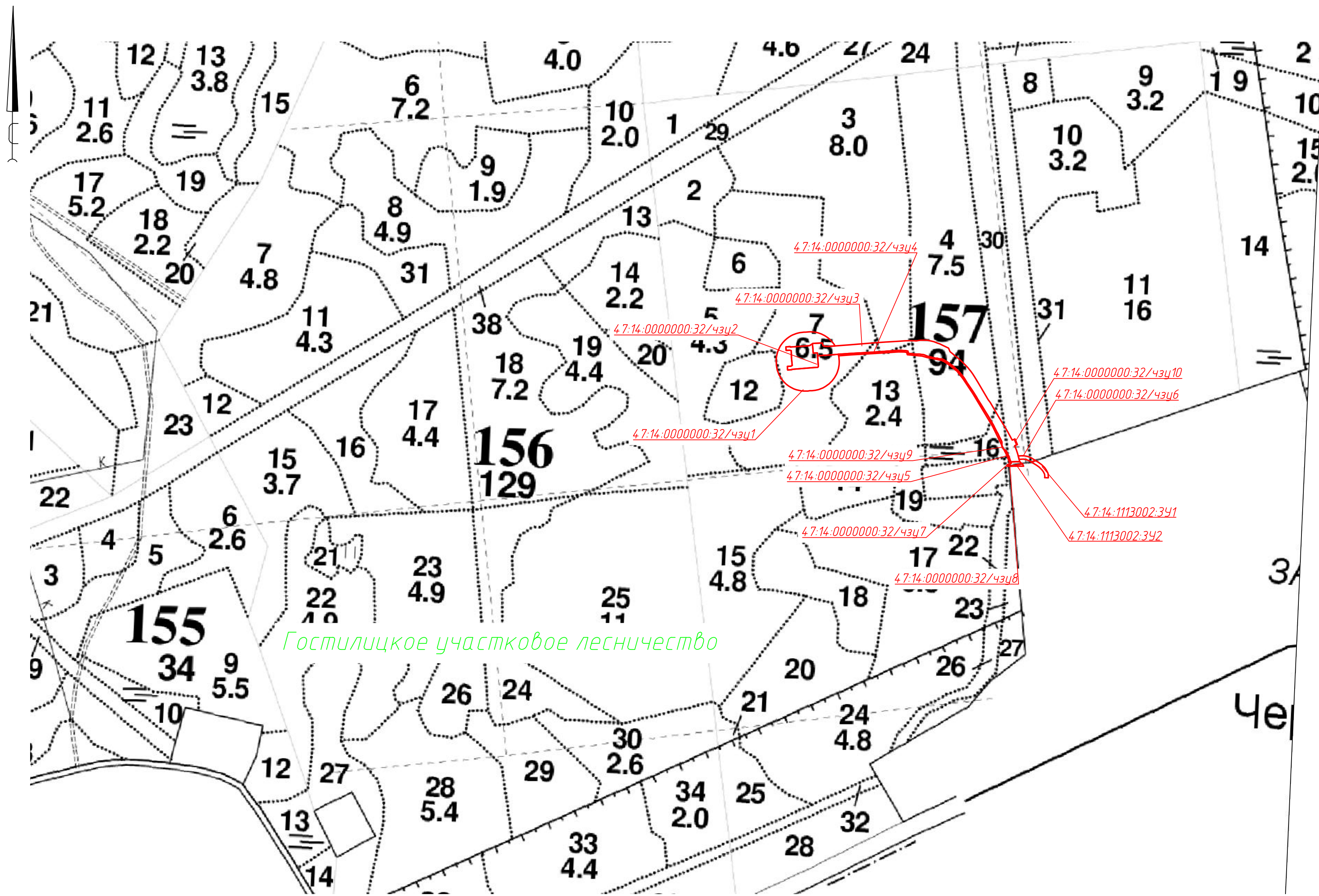
**ПРИМЕЧАНИЕ:**  
 1. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют особо охраняемые природные территории;  
 2. В границах подготовки проекта межевания территории отсутствуют объекты культурного наследия.

0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.1					
Этап 24 - Развитие газотранспортных мощностей ЕСТ Северо-Западного региона, участок газопровода - ИС Станиславский объекты радиальной связи для обслуживания газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)					
Изм.	Кол. уч.	Лист	М. док.	Подп.	Дата
Разраб.	Киселев	0119			
Гл. спец.	Ташин				
Нач. отд.	Маркелов				
Инж. контр.	Ташин				
ГИП	Меркулов				
Материалы по обоснованию проекта межевания				Стандия	Лист
Чертеж по обоснованию проекта межевания территории М 1:500				п	7 7



Создано: Имя, И.И. Фамилия, И.И. Имя, И.И. Фамилия, И.И. Имя, И.И. Фамилия





Условные обозначения:

Границы образуемых земельных участков

47:14:0000000:32/чзц2 Условные номера образуемых земельных участков

156  
129 Номер лесного квартала, площадь га.

28  
5.4 Номер выдела, площадь га.

						0010.001.001.П2.0003-П315.23.7.2			
						Этап 24: «Развитие газотранспортных мощностей ЕСГ Северо-Западного региона, участок Грязовец – КС Славянская» объекты радиорелейной связи для обслуживания магистрального газопровода с сопутствующими сооружениями (Ленинградская область Волосовский и Ломоносовский, Гатчинский районы)			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Материалы по обоснованию проекта межевания	Стадия	Лист	Листов
Разраб.	Киселев				01.19		П	1	1
Гл. спец.	Тишин								
Нач. отд.	Маркелов								
Н.контр.	Тишин								
ГИП	Меркулов					Чертеж межевания территории с отображением границ участковых лесничеств М 1:5000			



Согласовано:

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №