Приложение к распоряжению Росавтодора
от 26.01.2024 №146-р

Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта:

«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель до границы с Республикой Беларусь. Реконструкция автомобильной дороги Р-23 Санкт - Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия на участке км 54+000 - км 80+000, Ленинградская область»

Внесение изменений на участке ПК 10+30 – 128+10

Проект межевания территории
Основная часть

Раздел 1 «Проект межевания территории. Графическая часть»

286/17/102074-ПЗ3.5.1

Начало трассы ПК 0+000 соответствует км 54+404 автомобильной дороги Р-23 Санкт-Петербург - Псков - Пустошка - Невель - граница с Республикой Белоруссия

Большеколпанское сельское поселение
Гатчинский муниципальный район
д. Лядино

ПК 10+30
Начало внесения изменения в ДПТ

Санкт-Петербург

Псков

Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Бобровского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Бобровского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 26(с изменениями)

Схема расположения листов

Условные обозначения

	утверждаемые красные линии
	линии отступа от красных линий
	существующие красные линии
	ось проектируемого проезда
510	обозначение и номер точки красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки земельных участков, частей земельных участков
н1212	обозначение и номер поворотной точки границы образуемых земельных участков (границей земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
47:23:0423001:1	границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы каждого объекта капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы зоны учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка(границей земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
	автомобильная дорога федерального значения
	остановка общественного транспорта
	надземная канализация
	труба-водопуск
	водоотводные продольные канавы, бетон. кюветы
	круглая горизонтальная закрытая технологическая водопропускная труба
	шумозащитные экраны
	пешеходные ограждения
	наземный пешеходный переход
	пешеходная дорожка
	(сплошная бетонная и сплошная) канава
	продольный водоотводный железобетонный лоток
	водосброс с проезжей части
	водоотвод изгиба
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 0,4 кВ
	существующая линия электропередач 6кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	трансформаторная подстанция
	фонарь
Инженерно-технические сети:	
	перекладываемые газопроводы
	существующие газопроводы
	существующие водопроводы
	перекладываемые водопроводы
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи
Оборудование АСУДД:	
	опора-стойка
	шкаф контроллерный (ШК)
Условные обозначения границ:	
	граница зон ограничения размещения объектов капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков и частей земельных участков
	границы образуемых земельных участков (границей земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
	граница полосы отвода автомобильной дороги М-20
	граница населенного пункта
	границы земельных участков,в отношении которых необходимо провести работы по устройству ограждения полосы
Условные обозначения категория земель:	
	зона сельскохозяйственного назначения
	зона населенных пунктов

Лист 2

						286/17/102074-ПЗЗ.5.1 ГЧ	
Изм.	Кол.уч.	Лист.	N Док.	Подпись	Дата	Проект внесения изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Рождественское сельское поселение Гатчинского муниципального района Ленинградской области. Раздел 5. Карта градостроительного зонирования. Лист 1. Карта градостроительного зонирования. Масштаб 1:5000	
Разработал		Воронин А.И.			12.2021		
Проверил		Ищейко Е. А.			12.2021	Проект межевания территории	Стадия Лист Листов
Н.контр.		Шонин И.В.			12.2021		П 1 23
						Чертеж межевания территории (часть 1)	ООО "ГИК "Геоинформпроект"
						РП 800	

Инв.№ подл. | Подпись и дата | Взам. инв.№

Схема расположения листов

Санкт-Петербург

Псков

Большеколпанское сельское поселение
Гатчинский муниципальный район

Большеколпанское сельское поселение
Гатчинский муниципальный район
с.м. Иван Чернавы

Большеколпанское сельское поселение
Гатчинский муниципальный район

47:23:0441004
47:23:0424001
47:23:0445001
47:23:0424002

Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Высота в Балтийской системе 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями);
б) Правила землепользования и застройки Большеколпанского сельского поселения Гатчинского муниципального образования Ленинградской области, утвержденные Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 472 (с изменениями);
в) Генеральный план Гатчинского муниципального образования утвержден Советом депутатов муниципального образования Войсковицкого сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями);

Условные обозначения

	устройства красных линий
	существующие красные линии
	ось транспортного потока
010	обозначение и номер точки красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки
н201	обозначение и номер поворотной точки зоны с особыми условиями использования территории, предназначенная для размещения линейных объектов, подлежащая регистрации в ЕГРН с изменением их местоположения и частей земельных участков
	обозначение поворотной точки границы площадки строительства, подлежащего демонтажу
47:23:0423001:1	границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:104	границы площадки объекта капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номер
	границы площадки объекта капитального строительства, в отношении которых необходимо проведить работы по устройству рекультивационного слоя
47:23:0000000:20	границы зоны учебных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка(каждый земельный участок), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих регистрации в ЕГРН с изменением их местоположения и частей земельных участков
	автомобильные дороги федерального значения
	улично-дорожная сеть общего пользования
	подъезды к сеть водопойных пунктов
	подъезды к прилегающ частям
	пешеходные тротуарные дорожки
	пешеходные дорожки
	технологическая дорожка
	участки посадки деревьев
	многолетние посадки
	Сквер Ивановы и посадочные места
	водопойные приемные колодцы, бетон. кольца
	продольные водопойные дренажно-ливневые лотки

Электроснабжение:

	проектируемая линия электропередач 0,4 кВ
	существующая линия электропередач 0,4 кВ
	существующая линия электропередач 6кВ
	проектируемая линия наружного освещения
	ограждения

Оборудование АСУДД

	опоры-стойки
	дорожная станция (ДС)
	шкаф контроллерный (ШК)

Инженерно-технические сети:

	существующие газопроводы
	существующие водопроводы

Связь:

	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в труде
	существующая кабельная линия связи

Условные обозначения границ:

	границы зон санитарного разрывов объектов капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков (каждый земельный участок), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих регистрации в ЕГРН с изменением их местоположения и частей земельных участков
	границы образуемых земельных участков и частей земельных участков
	границы площадки строительства, подлежащего демонтажу
	границы полосы отвода автомобильных дорог III-IV
	границы земельных участков, в отношении которых необходимо проведить работы по устройству рекультивационного слоя

Условные обозначения категории земель:

	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

						286/ТП/ПОПТА-ПЗЗ.5.1 ГЧ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	«Строительство и реконструкция автомобильных дорог М-20 «Санкт-Петербург – Псков» на участке с Ропшинским шоссе (Ленинградская область) – Гатчина – Ивановы – Ивановское – Ивановское шоссе (Ленинградская область)» на 35,000 – 1 км 00,000 (Ленинградская область)»
Разработал	Шорохов А.Ю.				01.2021	
Проверил	Бондарь Е. В.				01.2021	Проект межевания территории
Н.контр.	Шевчук И.В.				01.2021	Чертеж межевания территории (часть 1) лист 1

Стадия | Лист | Листов
ПТ | 2 |

ООО "Лэнд" Гатчина/Выборгский

Согласовано

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

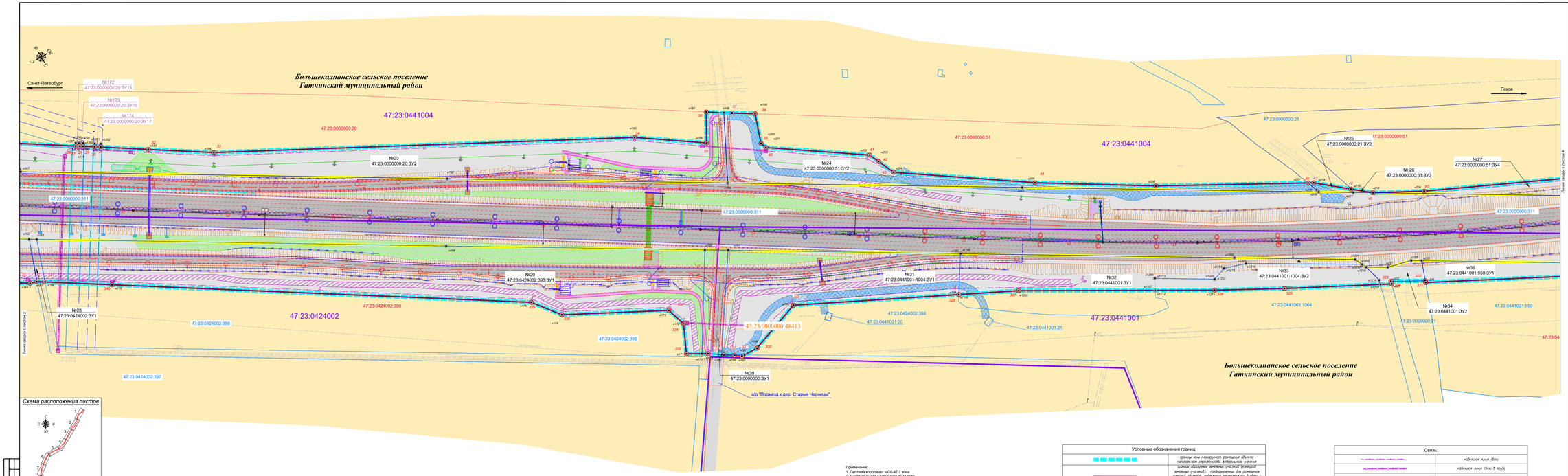
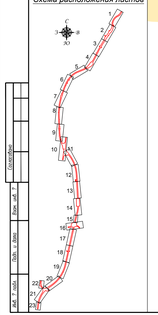


Схема расположения листов



Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участках предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а)Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б)Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в)Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержен Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Условные обозначения границ:	
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков(в том числе земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
	границы образуемых земельных участков и частей земельных участков
	граница полосы отвода автомобильной дороги М-20
	граница контура сооружения, подлежащего демонтажу
Условные обозначения категории земель:	
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи 8 пар/м
	существующая кабельная линия связи

Условные обозначения

	установленные красные линии
	существующие красные линии
	оси проектируемого проезда
510	обозначение и номер точки красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки
н1210	обозначение и номер поворотной точки границы образуемых земельных участков (контуров земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
	обозначение поворотной точки границы контура сооружения, подлежащего демонтажу
47:23:0423001:1	границы земельных участков,бывшие в которых содержался 8 ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы контура объекта капитального строительства, бывшие в котором содержался 8 ЕГРН, их номер
	границы контура объекта капитального строительства, в отношении которых необходимо провести работы по устройству ограждения выбоин
47:23:0000000:20	границы ранее учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка(контур земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения и частей земельных участков
	автомобильная дорога федерального значения
	подъезды к площадкам отдыха
	тротуары с твердым покрытием
	тротуары с сетью тактильных плит
	кюрлин стационарного водоприема металлического водоприемного ящика
	пруд-испаритель
	несгораемые металлические защитные экраны
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды
	пешеходное ограждение
	пешеходная дорожка
	участки планировки местности
	минеральноцветные полосы
	сегмент бетонных и пластиковых плит
	водоотводные продольные канавы, бетон насыпи
	продольный водоотводный грунтово-бетонный лоток
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	светильник
Оборудование АСУДД	
	опоро-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)
Инженерно-технические сети:	
	нерегулируемого газопровода
	существующего газопровода
	существующего водопровода

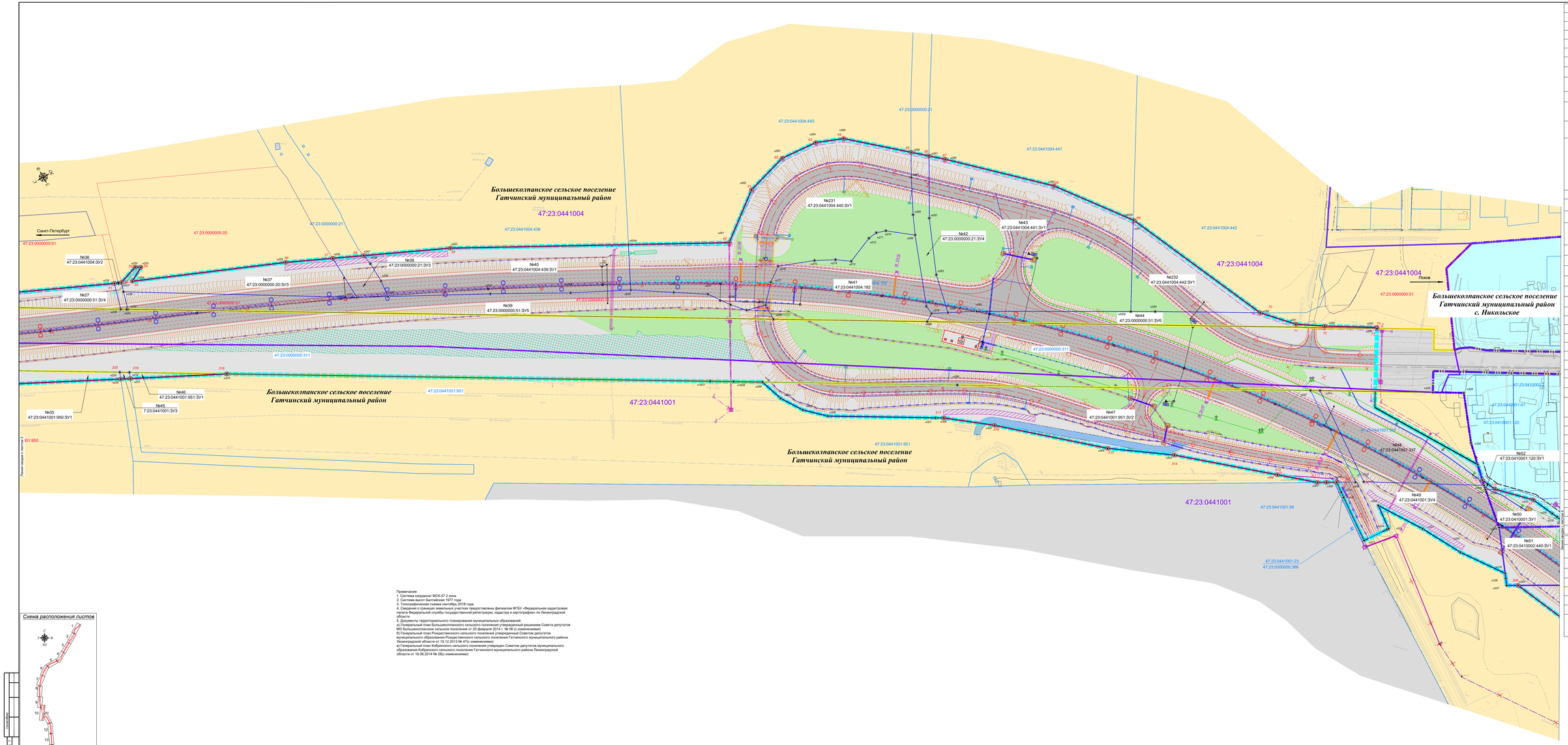
						286/17/102074-ПЗ.5.1 ГЧ
Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док.	Подпись	Дата	«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Эстонской Республикой, Реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Эстонской Республикой, Реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Эстонской Республикой на участке км 314+000 – км 454+000, Ленинградская область»
Разработал		Воронин А.А.			10.2021	Проект межевания территории
Проверил		Шарыбо В. А.			10.2021	Стадия Лист Листов
Н.контр.		Шевцов И.В.			10.2021	ДПТ 3
						Чертеж межевания территории (часть 1) на 1000 ООО "ТИИ "Геодезпроект"

Согласовано

Взам. инв. №

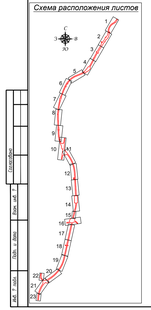
Подп. и дата

Инв. № подл.



Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участках предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 25.12.2013 № 32 (с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Схема расположения листов



Условные обозначения

	существующие красные линии
	линии отступа от красных линий
	ось проектируемой дороги
510	обозначение и номер точки красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки
47:23:0423001:1	границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы концессии объектов капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы ранее учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
	автомобильная дорога федерального значения
	подъезд к особым отделениям
	водоотвод с проезжей части
	водоотвод с сети водоотводных лотков
	кружево гидроизоляции водопропускной металлической бесконечной трубы
	труба-отделник
	лоткобетон канализации
	шумозащитные экраны
	несгораемые металлические защитные экраны
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды
	пешеходное ограждение
	пешеходная дорожка
	участки рекультивации
	участки площадки мусоросъемных
	монолитобетонные полосы
	сплошная бетонная и пластиковая лотков
	водоотводные приброчные канавы, бетон. лотки
	приброчные водоотводные асфальто-бетонные лотки
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	фонари
Оборудование АСУДД:	
	опора-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)
Инженерно-технические сети:	
	перекладываемый газопровод
	существующий газопровод
	существующий водопровод
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи
Условные обозначения границ:	
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков и частей земельных участков
	граница полосы отвода автомобильной дороги М-20
	граница населенного пункта
Условные обозначения категорий земель:	
	земли населенных пунктов
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

						286/17/102074-ПЗЗ.5.1 ГЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист.	N Док.	Подпись	Дата	«Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Республикой Беларусь. Реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Республикой Беларусь в Гатчинском районе км 54+000 – км 89+000. Выполнение обмеров»			
Разработал		Воронин А.И.			02.2021	Проект межевания территории (часть 1)	Стадия	Лист	Листов
Проверил		Мацуев А. А.			02.2021		ДПТ	4	
Н.контр.		Шишкин И.В.			02.2021				
						Чертеж межевания территории (часть 1) лист второй	ООО "ПИК "Геоинформпроект"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Условные обозначения границ:	
	границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков (каждой земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения у частей земельных участков
	границы образуемых земельных участков у частей земельных участков
	граница населенного пункта
Условные обозначения категория земель:	
	земли населенных пунктов
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики; земли для обеспечения космической деятельности; земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

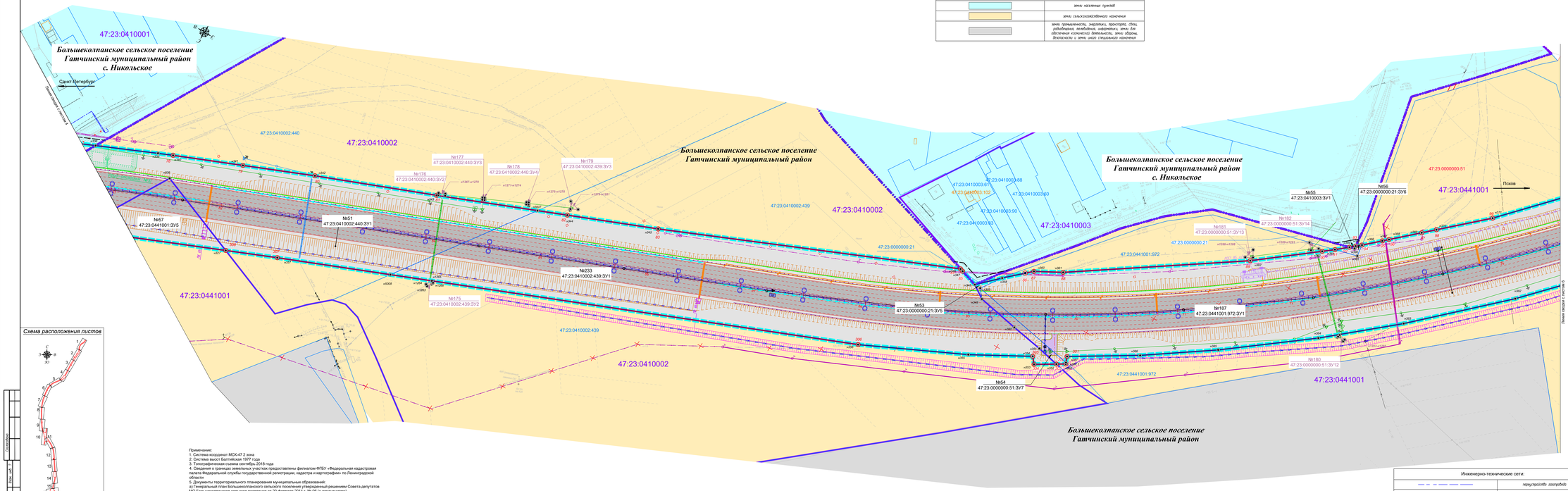
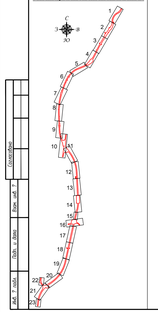


Схема расположения листов



Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения границ земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Инженерно-технические сети:	
	нерегулируемая канализация
	существующая канализация
	существующая водопровод
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи

Условные обозначения	
	разработанная красная линия
	существующая красная линия
	линия отступа от красной линии
	ось проектируемой дороги
510	обозначение и номер точки красной линии
н1	обозначение и номер поворотной точки
н1210	обозначение и номер поворотной точки границы образуемых земельных участков (каждой земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения у частей земельных участков
47:23:0423001:1	границы земельных участков,имеющих в каждых содержится 8 ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы каждого объекта капитального строительства, имеющих в каждом содержится 8 ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы зоны учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка(каждой земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции 8 связи с изменением их местоположения у частей земельных участков
	автомобильная дорога федерального значения
	очистные сооружения
	водопропускные трубы
	продольный водоотводный железобетонный лоток
	система бетонных и пластиковых лотков
	водоотводные продольные канавы, betn нагоны
	водосброс с прочими частями
	водосброс с сети водоотводных лотков
	круглая стальнобетонная гофрированная металлическая водопропускная труба
	пруд-отстойник
	кювет-канализация
	шумозащитные экраны
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды разделение
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 0,4 кВ
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 0,4 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	фонарь
Оборудование АСУДД	
	опора-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)

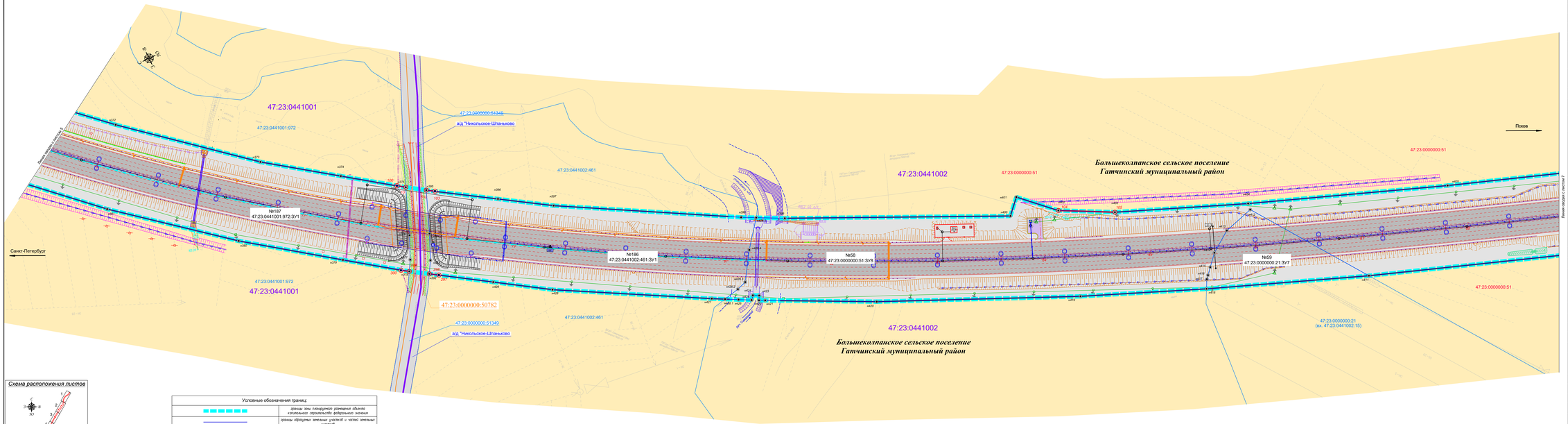
							286/17/102074–ПЗЗ.5.1 ГЧ		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№док.	Подпись	Дата	Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Граница с Латвийской Республикой (через Эстонию) на участке км 0+000 – км 64+000, Ленинградская область			
Разработал	Воронин А.А.				10.2021	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Проверил	Шарыбо Е. А.				10.2021		ДПТ	5	
Н.контр.	Шевчик И.В.				10.2021	Чертеж межевания территории (часть 1) на карте	ООО "ТИИ "Геодезпроект"		

Согласовано

Взам. инв. №

Подп. и дата

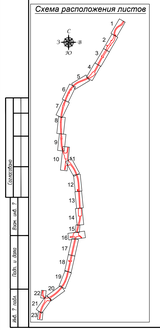
Инв. № подл.



Условные обозначения

	устанавливаемые красные линии
	существующие красные линии
	ось проектируемой дороги
510	обозначение и номер поворотной точки
н1	обозначение и номер характерной точки
47:23:0423001:1	границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы контура объекта капитального строительства, сведения о котором содержатся в ЕГРН, их номера
	границы контура объекта капитального строительства, в отношении которых необходимо провести работы по устройству ограждения ежей
47:23:0000000:20	границы зоны учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
	автомобильная дорога федерального значения
	участные сооружения
	кюветы стрельчатого водосборного металлического водопропускного труба
	труб-оголовки
	водонепроницаемые кюветы
	склепы бетонные и пластиковые лотков
	водоотводные продольные кюветы, бетон нагоны
	дренажная канализация
	шумозащитные экраны
	металлическое барьерное ограждение дорожной обочины
	металлическое барьерное ограждение дорожной обочины разделение
	участки планировки местности
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	знаменки
Оборудование АСУДД	
	опора-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи

Схема расположения листов



Условные обозначения границ:

	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков и номер земельных участков
	границы населенного пункта
	границы водного полоса
	границы водного объекта

Условные обозначения категория земель:

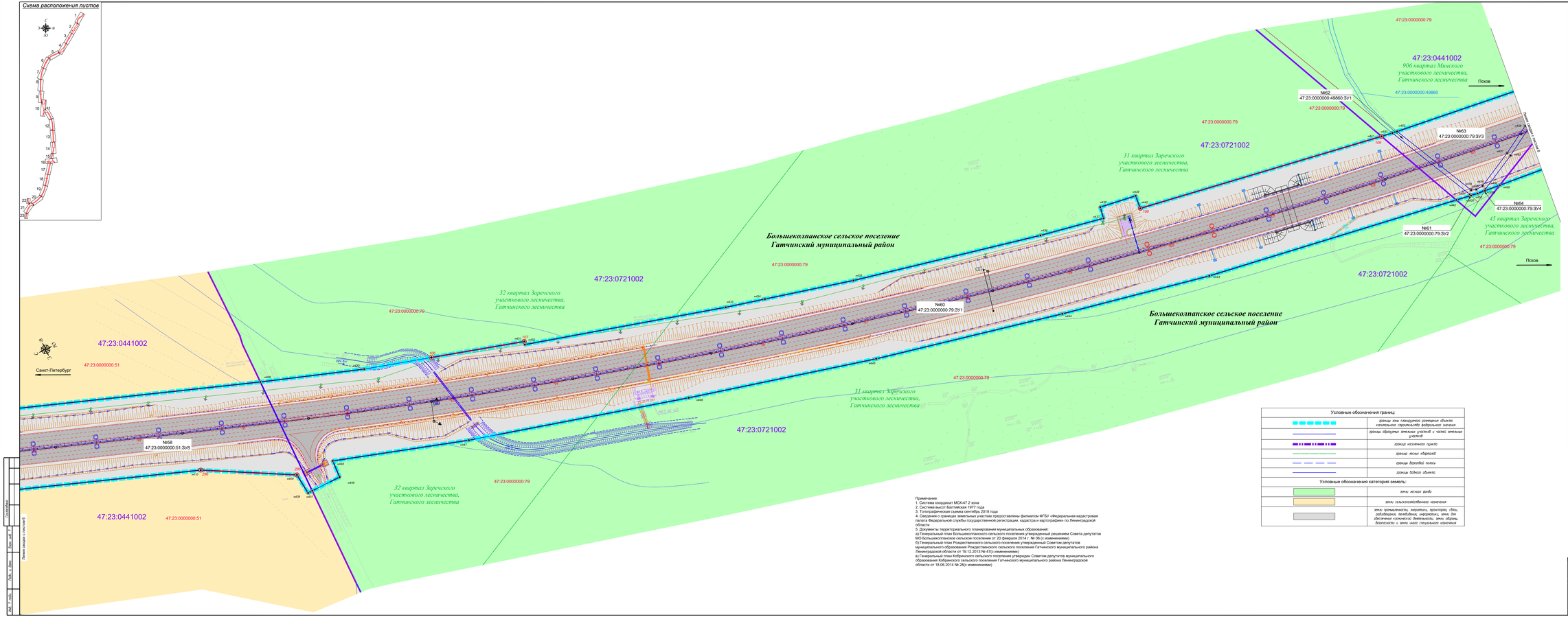
	земли населенных пунктов
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка октябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участках предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области

Документы территориального планирования муниципальных образования:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

						286/17/102074-ПЗ3.5 ГЧ			
Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док.	Подпись	Дата	Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-20 Санкт-Петербург – Псков – Струги Красные – Невель на участке с Республикой Беларусь. Реконструкция автомобильной дороги А-121 Санкт-Петербург – Гатчина – Мшинская – Бокситогорск на участке от Гатчины до Бокситогорска. Ленинградская область.			
Разработал		Воронин А.А.			12.2021				
Проверил		Шарыбо В. А.			12.2021	Проект межевания территории	Стадия	Лист	Листов
Н.контр.		Шевцов И.В.			12.2021		ДПТ	6	
						Чертеж межевания территории (часть 1) м. 1:500	ООО "ТИИ "Геодезпроект"		

Схема расположения листов



Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата» Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Условные обозначения

	устанавливаемые красные линии
	существующие красные линии
	ось проектируемой дороги
510	обозначение и номер пикетной точки
н1	обозначение и номер характерной точки
47:23:0423001:1	границы земельных участков,сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы конгруэнтно объекта капитального строительства, сведения о которых содержатся в ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы ранее учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
	автомобильная дорога федерального значения
	подъезды с прилегающей частью
	учетные сооружения
	водоотводящие канавы
	продольный водоотводной железобетонный лоток
	водоотводные продольные канавы, бетон. покрытие
	круглая стальная гофрированная металлическая водопропускная труба
	труба-эстакада
	ливневая канализация
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды разборное
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	фонарь
Оборудование АСУДД	
	опора-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи

Условные обозначения границ:

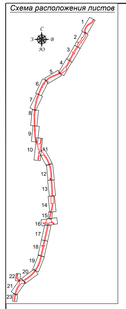
	границы зоны планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков и частей земельных участков
	граница населенного пункта
	границы лесных кварталов
	границы дорожной полосы
	границы водного объекта

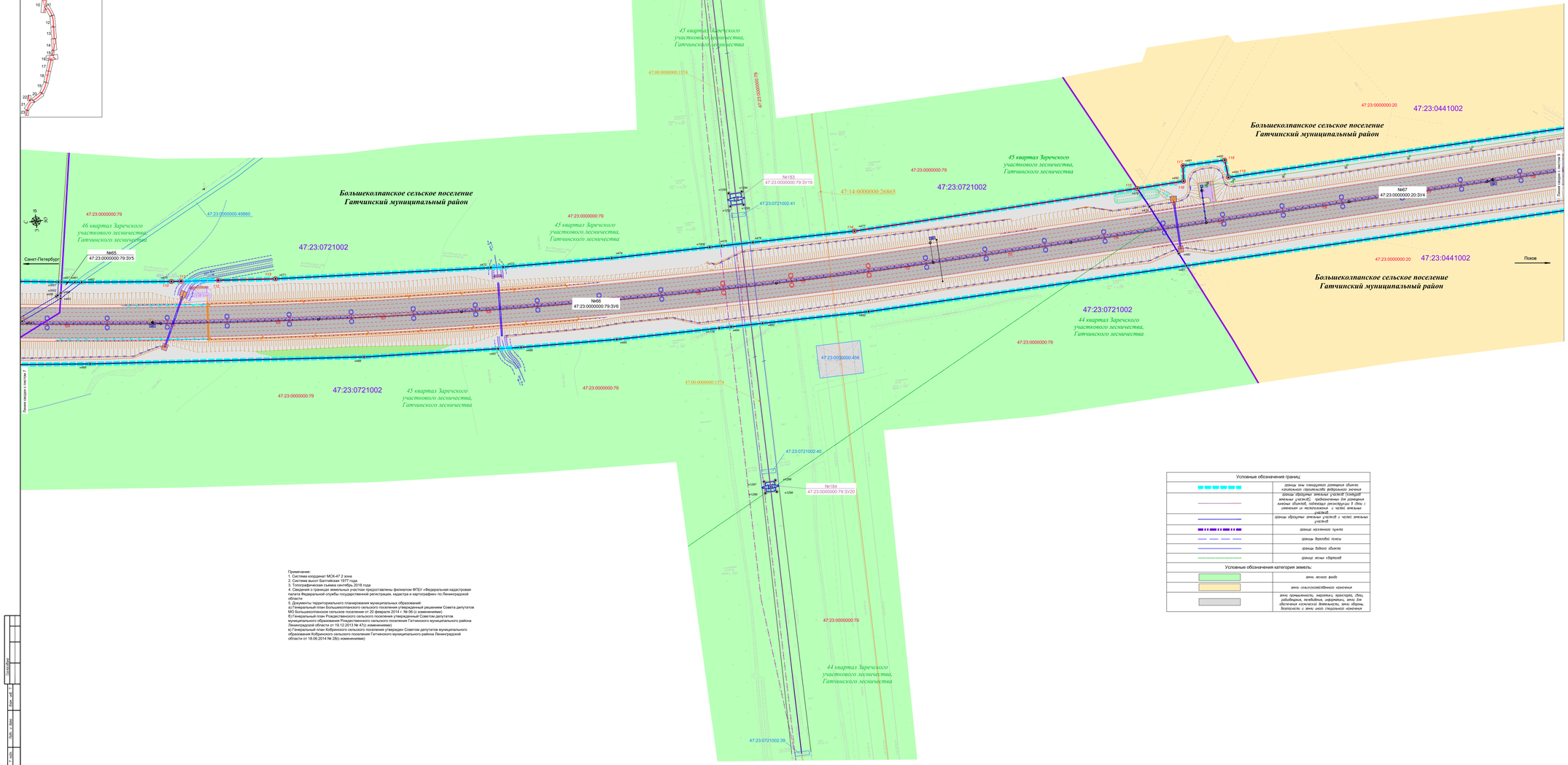
Условные обозначения категория земель:

	земли лесного фонда
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

						286/17/102074–ПЗЗ.5.1 ГЧ	
Изм.	Кол.уч.	Лист	№Док.	Подпись	Дата	Строительство и реконструкция автомобильной дороги М-10 Санкт-Петербург – Псков – Граница Республики Беларусь. Реконструкция автомобильной дороги А-121 Санкт-Петербург – Ивановская – Ивановская – Ивановская. Реконструкция автомобильной дороги А-121 Санкт-Петербург – Ивановская – Ивановская – Ивановская. Реконструкция автомобильной дороги М-10

Схема расположения листов





Примечание:
1. Система координат МСК-47 2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Топографическая съемка сентябрь 2018 года
4. Сведения о границах земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Условные обозначения границ:	
	границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы образуемых земельных участков (границы земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с частью земельных участков
	границы образуемых земельных участков с частью земельных участков
	граница населенного пункта
	границы водоохранной полосы
	границы водного объекта
	граница лесных кварталов
Условные обозначения категория земель:	
	земли лесного фонда
	земли сельскохозяйственного назначения
	земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения

Условные обозначения	
	условная красная линия
	существующая красная линия
	ось проектируемого проезда
810	обозначение и номер точки красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки
н1210	обозначение и номер поворотной точки границы образуемых земельных участков (границы земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с частью земельных участков
47:23:0423001:1	границы земельных участков,Лейтина и каторы содержащиеся в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы комплекса объектов капитального строительства, Лейтина и каторы содержащиеся в ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы зоны учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер образуемого земельного участка(границы земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения с частью земельных участков
	автодорожная дорога федерального значения
	очистные сооружения
	водопропускные трубы
	система бетонных и гофрированных лотков
	водоотводные продольные канавы, бетон, камень
	кружева стоечно-балочного ограждения металлических барьерного типа
	пруд-отстойник
	ливневая канализация
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды
	металлическое барьерное ограждение дорожной одежды разделение
Электроснабжение:	
	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	линия электропередач 6/1 110 кВ, подлежащая переносу из зоны планируемого размещения объекта капитального строительства
	существующая линия электропередач 110 кВ
	дренажи
Оборудование АСУДД:	
	опоро-стойка
	дорожная станция (ДС)
	шкаф коммутационный (ШК)
Связь:	
	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе

						2021-77-ПЗ.ПЗ.1.ТЧ				
						«Строительство автомобильной дороги А-121 «Сортавала» – Подъезд к г. Санкт-Петербургу» – Подъезд к г. Пушкину – Гатчина – Ивановка – Ропша – граница с Республикой Эстония на участке км 341+000 – км 391+000				
Изм.	Кол.уч.	Лист.	N.Док.	Подпись	Дата	Дорога А-121 Санкт-Петербург – Зуй – Пушкин – Гатчина – Ивановка – Ропша – граница с Эстонской Республикой на участке км 341+000 – км 391+000	Стадия	Лист	Листов	
Разработал		Воронин А.И.			12.2021	Проект межевания территории	ДПТ	8		
Проверил		Мацуев А. А.			12.2021					
Н.контр.		Шевелев И.В.			12.2021					
						Чертеж межевания территории (часть 1)	ООО "ПКФ "Гипродорпроект"			
						лист второй				

Согласовано

Взам. инв №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Схема расположения листов

Примечание:
1. Система координат МСК-47,2 зона
2. Система высот Балтийская 1977 года
3. Географическая сумма на 01.01.2016 года
4. Сведения о границах земельных участков предоставлены филиалом ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Ленинградской области
5. Документы территориального планирования муниципальных образований:
а) Генеральный план Большеколпанского сельского поселения утвержденный решением Совета депутатов МО Большеколпанское сельское поселение от 20 февраля 2014 г. № 06 (с изменениями)
б) Генеральный план Рождественского сельского поселения утвержденный Советом депутатов муниципального образования Рождественского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 19.12.2013 № 47(с изменениями)
в) Генеральный план Кобринского сельского поселения утвержден Советом депутатов муниципального образования Кобринского сельского поселения Гатчинского муниципального района Ленинградской области от 18.06.2014 № 28(с изменениями)

Конец внесения изменения в ДПТ

ПК 128+10

Большеколпанское сельское поселение
Гатчинский муниципальный район

д. Тихковицы

Санкт-Петербург

Псков

76 квартал Заречского участкового лесничества, Гатчинского лесничества

Условные обозначения

	ограждение красных линий
	существующие красные линии
	линии отступа от красных линий
	ось проектируемого проезда
510	обозначение и номер точек красных линий
н1	обозначение и номер поворотной точки
н210	обозначение и номер поворотной точки границы обращения земельных участков (условных земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в сторону с изменением их местоположения и частей земельных участков
47:23:0423001:1	границы земельных участков,глубиная в которых содержится в ЕГРН, их номера
47:23:0423001:154	границы контура объекта капитального строительства, глубиная в котором содержится в ЕГРН, их номера
47:23:0000000:20	границы ранее учтенных земельных участков, их номера
47:23:0441004	границы кадастровых кварталов, их номера
№1 47:23:0441001:478:ЗУ1	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер обращаемого земельного участка
№159 47:23:0423001:53:ЗУ5	порядковый номер на плане земельного участка, условный номер обращаемого земельного участка(условной земельный участок), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в сторону с изменением их местоположения и частей земельных участков
	автомобильная дорога федерального значения
	очистные сооружения
	водопропускные канавы
	кабельная канализация
	труб-заслонок
	водоотводные продольные канавы, бетон нагелю
	кружалок стационарного гидрометрического метеорологического наблюдения
	шумозащитные экраны
	металлическое барьерное ограждение дорожной обочины
	металлическое барьерное ограждение дорожной обочины разделение
	Система бетонных и железобетонных плитов
	продольный водоотводной асфальто-бетонный лоток
	водосброс с прорезной чаши

Электроснабжение:

	проектируемая линия электропередач 10 кВ
	существующая линия электропередач 10кВ
	проектируемые линии наружного освещения
	трансформаторная подстанция
	фонарьки

Связь:

	кабельная линия связи
	кабельная линия связи в трубе
	существующая кабельная линия связи

Условные обозначения границ:

	границы зон планируемого размещения объекта капитального строительства федерального значения
	границы обращаемых земельных участков(условных земельных участков), предназначенных для размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в сторону с изменением их местоположения и частей земельных участков
	границы обращаемых земельных участков и частей земельных участков
	границы населенного пункта
	границы лесных кварталов
	границы берегоохранной полосы
	границы водного объекта

Условные обозначения территорий:

	водный объект

Условные обозначения категории земель:

	земли сельскохозяйственного назначения
	земли лесного фонда

Изм.	Кол.уч.	Лист	N Док.	Подпись	Дата				
Разработал		Воронин А.А.			12.2021	Стадия	Лист	Листов	
Проверил		Шарыбо В. А.			12.2021	ДПТ	9		
Н.контр.		Шанин И.В.			12.2021				

Схема подъезда к участку 2.1

Схема подъезда к участку 1

Схема подъезда к участку 3

Схема подъезда к участку 4

Схема подъезда к участку 5

Схема подъезда к участку 6

Схема подъезда к участку 7

Схема подъезда к участку 8

Схема подъезда к участку 9

Схема подъезда к участку 10

Схема подъезда к участку